



ENTE CONCEDENTE

COMUNE DI OSPEDALETTI

PROVINCIA DI IMPERIA

UFFICIO TECNICO

Settore Lavori Pubblici, Servizio Patrimonio

Via XX Settembre, n.34

18014, Ospedaletti (IM)



COMMITTENTE PROPONENTE

ASD Ospedaletti CALCIO – Ospedaletti (IM)

P.IVA 01523050084 – Cod. Fiscale 90072590087

E-mail: asdospedaletticalcio@gmail.com

Presidente Pro-Tempore Dott. Luca BARBAGALLO



LIVELLO DI PROGETTAZIONE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (P.F.T.E.)

PROGETTO

PROPOSTA RINNOVO CONCESSIONE CAMPO DI CALCIO "CICCIO OZENDA"
IN REGIONE MARGOTTA - OPERE ORDINARIE INTERNE A SPOGLIATOI/INFERMERIA,
SISTEMAZIONE DEPRESSIONE FIANCO EST DEL CAMPO (CONSEQUENTE A
CEDIMENTO MURO) E LAVORI ACCESSORI FINALIZZATI ALLA RIGENERAZIONE,
RIQUALIFICAZIONE ED AMMODERNAMENTO DELLA STRUTTURA

TITOLO

RELAZIONE TECNICA GENERALE

ELABORATO N°

ALL. **B** Bis

RIMODULAZIONE PROGETTO

I PROFESSIONISTI

Geometra Massimo ROSSI

Corso Italia n. 3 - BORDIGHERA (IM)

Geometra Marco ZACCHEI

Via Mazzini n. 13 - VENTIMIGLIA (IM)

REDATTO	VERIFICATO	VALIDATO	DATA	SCALA	FORMATO	NOME DOCUMENTO	REV
MZ	MZ/MR	MZ/MR	02/2026		A4	ALL_Bbis_REL. GEN./TEC.	1

RELAZIONE TECNICA GENERALE

1. PREMESSA
2. INQUADRAMENTO GENERALE
3. STATO DI FATTO DELL'IMPIANTO
4. PREVISIONI PROGETTUALI

1. PREMESSA

Oggetto del presente documento è il progetto allegato alla richiesta di rinnovo della Concessione da parte della ASD Ospedaletti CALCIO di Ospedaletti, del campo da calcio "Comunale" "Ciccio Ozenda" sito in Strada Valleggrande nel Comune di Ospedaletti (IM).

2. INQUADRAMENTO GENERALE

L'Impianto Sportivo per il calcio a 11 è adeguatamente inserito nel contesto ambientale ed integrato con altre infrastrutture di servizi a carattere sportivo e non esistenti sul territorio, quali campo calcio a 7 e l'adiacente istituto scolastico.

Più precisamente l'impianto è orientato sull'asse Est-Ovest ed è localizzato nel contesto del paese di Ospedaletti caratterizzato dal terreno acclive e diversi terrazzamenti.

L'impianto è raggiungibile dal casello di Sanremo dell'Autostrada A10 Genova-Ventimiglia e dal centro cittadino tramite viabilità principale.

La localizzazione precisa del sito è presentata nella Tavola EL.00.Bis L'area destinata ad ospitare le opere in progetto è di proprietà dell'Amministrazione Comunale.

Particolarità dell'impianto, vista la ristrettezza degli spazi, è di essere costruito in parte su un terrapieno ed in parte su una soletta a sbalzo in CA che ospita nella parte inferiore dei locali di deposito a servizio del comune. Pertanto una porzione del terreno di gioco (circa 12 mt per tutta la lunghezza, lato sud) posa su un solaio in cemento armato con guaina impermeabilizzante a quota sopraelevata di circa 5 mt rispetto al terreno circostante.

3. STATO DI FATTO DELL'IMPIANTO

Attualmente l'impianto è costituito da:

- Campo calcio a 11 in erba artificiale dimensioni 100x60 (parzialmente oggetto di intervento)
- Blocco spogliatoi principali in muratura (non oggetto di intervento) posto sul lato nord dotato di accesso indipendente dalla viabilità pubblica e accesso diretto al campo da gioco
- Edificio locale bar al piano primo del blocco spogliatoi (non oggetto di intervento)
- Tribuna scoperta in cemento sul lato nord (oggetto di intervento).

Il campo da gioco è delimitato da recinzione a maglia sciolta montata su pali tondi ad interasse di 3 m circa a loro volta installati su struttura in CA (cordolo e muro di sostegno, quest'ultimo in parte con attuali cedimenti lungo il lato est del campo). E' presente accesso carrabile di larghezza 3 mt. posto sul lato nord in corrispondenza del blocco spogliatoi.

E' presente un impianto di irrigazione costituito da otto irrigatori a cannoncino posti a quattro a quattro sui lati lunghi. E' presente una cisterna di accumulo di 50.000 l posta all'inizio di Corso Marconi ed è a uso condiviso con l'adiacente istituto scolastico.

L'illuminazione è garantita da 6 pali (3 per lato) dotati di 4 proiettori cad.

Il manto erboso artificiale esistente è stato già ripristinato tramite ultima progettazione nell'anno 2018 e presenta ad oggi unicamente una zona di depressione lungo il lato est del campo, conseguenza relativa al parziale cedimento del muro di sostegno sottostante, il quale ripristino sarà oggetto di separata e distinta progettazione non a cura della presente ASD Ospedaletti CALCIO.

Il campo è dotato di un sistema di drenaggio di tipo verticale delle acque piovane costituito da pendenze a 4 falde, canalina perimetrale, sottofondo a stratigrafia diversificata (8-9 cm di pietrisco 25-30 mm, 4-5 cm di graniglia 10-15 mm, sabbione di frantoio 2-3 cm) e tubazioni drenanti perimetrali e trasversali.

4. PREVISIONI PROGETTUALI

Il presente progetto si riferisce alla necessità di rinnovare le parti di rifinitura esterne, restituendo un ambiente maggiormente adeguato e più confortevole ai fruitori del Campo.

Nella presente progettazione vengono infatti previste le sostituzioni delle attuali sedute della tribuna scoperta in quanto usurate dagli agenti atmosferici.

Presentandosi inoltre, a causa del fenomeno di cedimento parziale del muro di sostegno lungo il lato est del Campo, l'abbassamento di quota avente H. media pari a 20cm. lungo il lato est del Campo e sprofondamento della relativa canalina, viene previsto il ripristino di tale attuale zona di depressione del Campo da calcio, mediante riempimento della quota di abbassamento e ripristino dell'attuale manto in erba artificiale.

L'impianto è soggetto all'applicazione del D.M. 18/03/1996, "Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi", coordinato con le modifiche e le integrazioni introdotte dal D.M. 06/06/2005, integrato dalla Circolare n.18 MI.SA./2005, dalla Circolare n.31 MI.SA./2005 del Ministero degli Interni, Area prevenzione incendi e rientra nel campo di applicazione del DPR 1 Agosto 2011 n.151 e D.M.I. e 07 Agosto 2012 quale attività 65.1.B per la presenza di pubblico.

Febbraio 2026

I tecnici

Geom. Massimo Rossi

Geom. Marco Zacchei