

Modello di richiesta

Al Comune di Ospedaletti

Via XX Settembre 34

Ospedaletti

OGGETTO: TERRENI COMUNALI INCOLTI - ISTANZA PER L’AFFIDAMENTO IN COMODATO GRATUITO FINALIZZATO ALLA PULIZIA ED AL DECORO DEGLI STESSI MEDIANTE UTILIZZO AD ORTO DOMESTICO / GIARDINO.

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a _____ prov. _____ il _____

e residente in Ospedaletti, via / piazza _____ n. civ. _____

con la presente

Chiede

di ottenere in comodato gratuito per anni tre il terreno catastalmente identificato al F _____ mappale n. _____,
(contrassegnare l’opzione di interesse)

per l’intera estensione;

per una porzione di metri quadrati _____

unitamente ai terreni contigui di cui ai mappali _____

A tal fine dichiara:

- 1) di essere residente in Ospedaletti;
- 2) che nessun altro membro del proprio nucleo familiare utilizza terreni di proprietà comunale in forza di analogo contratto di comodato gratuito;
- 3) di essere in possesso dei richiesti requisiti generali per contrarre con la pubblica amministrazione e precisamente:

- non aver subito condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile; b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione

dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

- di non essere soggetto a cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali;

4) di essere nel pieno possesso della capacità di intendere e di volere e quindi di non trovarsi in stato di interdizione o di inabilitazione e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati.

Dichiara altresì di aver preso completa visione di tutte le clausole inerenti il comodato richiesto, di cui al pubblicato AVVISO che sin d'ora dichiara di accettare, e precisamente:

- a) l'affidamento in comodato è finalizzato a mantenerne il decoro e la pulizia dei terreni di proprietà comunale, mediante il loro utilizzo ad orto domestico o a giardino con assoluta esclusione di attività di tipo commerciale /imprenditoriale o comunque di qualsiasi altra attività a rilevanza economica che non sia quella dell'approvvigionamento diretto di prodotti agricoli e floreali per il comodatario e il suo nucleo familiare;
- b) tutte le spese relative alla manutenzione, pulizia, coltivazione, irrigazione dei terreni restano completamente ed esclusivamente a carico del comodatario, che sarà pertanto tenuto a volturare a proprio nome le eventuali utenze presenti o a richiederle direttamente ex novo ai vari fornitori e assumerà la piena e diretta responsabilità per qualsiasi danno dovesse derivare a persone o cose, compresa la sua persona e quella dei suoi familiari, dall'utilizzo del bene;
- c) nel terreno affidato non potranno essere realizzate edificazioni di alcun genere, salva la posa di eventuali manufatti assolutamente amovibili, esclusivamente correlati a necessità attinenti la cura del terreno che potranno essere installati esclusivamente previa specifica autorizzazione, da richiedersi all'ufficio patrimonio del Comune di Ospedaletti, che valuterà l'eventuale necessità di particolari ulteriori preventive autorizzazioni sotto il profilo edilizio e/o paesaggistico.

Resta pertanto in attesa della comunicazione circa l'accoglimento della presente istanza impegnandosi sin d'ora, in caso di buon esito, al pagamento di tutte le relative spese contrattuali.

Distinti saluti,

Ospedaletti, _____

Firma

Allegato: copia documento d'identità