

# COMUNE DI OSPEDALETTI

ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI CHE HANNO INTERESSATO  
IL TERRITORIO DELLA REGIONE LIGURIA NEI GIORNI 29-30 OTTOBRE  
2018 – OCDPC 558/2018:

Piani degli investimenti a valere sulle risorse di cui all'Art. 1 comma 1028 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, assegnate con DPCM del 27 febbraio 2019, ed a valere sulle risorse di cui all'art. 24 quater, del Decreto Legge 23 ottobre 2018, n.119, convertito con modificazioni dalla Legge 17 dicembre 2018, n. 136, assegnate con DPCM del 04 aprile 2019 e relative a:

**INTERVENTI DI DIFESA DELLA COSTA E DELL'ABITATO DANNI ALLE  
SCOGLIERE DELIMITANTI LE SPIAGGE, LE STRADE DI ACCESSO AL MARE  
ED I MOLI:**

I° lotto prestazionale, finalizzato alla realizzazione di tre pennelli ortogonali a contenimento del materiale versato, ad iniziale delimitazione delle celle – importo 2'400'000,00 €

**ANNUALITA 2020**

**n° d'ordine intervento COD 561 POS.240**

**localizzato con DCD558 n.8/2020**

**SCHEMA DI CONTRATTO**

Il Responsabile del Servizio  
*Arch. Massimo SALSI*

---

Progettazione:  
Ing. Tiziano De Silvestri  
Ing. Guido Ferri  
Ing. Luca Cordeglio

---

Il Responsabile Unico del Procedimento  
*Arch. Massimo SALSI*

---

**COMUNE DI OSPEDALETTI**

**PROVINCIA DI IMPERIA**

**LAVORI:** ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI CHE HANNO INTERESSATO

IL TERRITORIO DELLA REGIONE LIGURIA NEI GIORNI 29-30 OTTOBRE

2018 - OCDPC 558/2018:Piani degli investimenti a valere sulle

risorse di cui all'Art. 1 comma 1028 della Legge 30 dicembre

2018, n. 145, assegnate con DPCM del 27 febbraio 2019, ed a

valere sulle risorse di cui all'art. 24 quater, del Decreto

Legge 23 ottobre 2018, n.119, convertito con modificazioni

dalla Legge 17 dicembre 2018, n. 136, assegnate con DPCM del

04 aprile 2019 e relative a: INTERVENTI DI DIFESA DELLA COSTA

E DELL'ABITATO DANNI ALLE SCOGLIERE DELIMITANTI LE SPIAGGE, LE

STRADE DI ACCESSO AL MARE ED I MOLI:I° lotto prestazionale,

finalizzato alla realizzazione di tre pennelli ortogonali a

contenimento del materiale versato, ad iniziale delimitazione

delle celle - importo 2'400'000,00 €. ANNUALITA 2020 n°

d'ordine intervento COD 561 POS.240 localizzato con DCD558

n.8/2020

**CIG:**

**IMPRESA:**

**CONTRATTO:**

**SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO**

L'anno DUEMILA\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il giorno \_\_\_\_ del mese

di \_\_\_\_\_ nella sede della Stazione Appaltante in via\_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_, avanti a me dott. \_\_\_\_\_, autorizzato a

ricevere atti e contratti nell'interesse dell'Amministrazione

in base a \_\_\_\_\_, sono comparsi i sigg.:

- \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il

\_\_\_\_\_, nella sua qualità di Dirigente dell'Ufficio LLPP,

il quale dichiara di agire esclusivamente per conto e

nell'interesse dell'Amministrazione Comunale di Ospedaletti

che rappresenta e presso cui è domiciliato, ai sensi delle

vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto

denominato semplicemente \_\_\_\_\_;

- il sig. \_\_\_\_\_ nato al \_\_\_\_\_, nella

sua qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_ partita

I.V.A. \_\_\_\_\_ -con sede legale in \_\_\_\_\_, via

\_\_\_\_\_ iscritta nel registro delle imprese presso la

Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, che

nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche per brevità

esecutore o impresa

*(OPPURE nel caso in cui l'atto sia sottoscritto da un*

*procuratore dell'impresa aggiudicataria)*

- il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il

\_\_\_\_\_, il quale interviene in questo atto in qualità di

procuratore speciale; (oppure) procuratore generale

dell'impresa \_\_\_\_\_, partita I.V.A. \_\_\_\_\_, con sede

legale in \_\_\_\_\_, via \_\_\_\_\_, iscritta nel

registro delle imprese presso la Camera di Commercio di

\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_, giusta procura speciale;

(oppure) procura generale, in data \_\_\_\_\_ rep.

n. \_\_\_\_\_ autenticata nella firma dal dott. \_\_\_\_\_ notaio

in \_\_\_\_\_, allegata in originale al presente atto sotto la

lettera B, che nel prosieguo sarà chiamata per brevità anche

esecutore o impresa.

Della identità personale e capacità giuridica di detti

comparenti, io dott. \_\_\_\_\_ sono personalmente certo. Di

comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei

requisiti di legge, rinunciano con il mio consenso

all'assistenza dei testimoni

#### **PREMESSO**

- che con \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ veniva

approvato il progetto esecutivo validato dei lavori di

"INTERVENTO DI DIFESA COSTIERA SU TUTTA LA TRATTA INTERESSATA

A MEZZO REALIZZAZIONE OPERE TRASVERSALI E RIPASCIMENTO

STRUTTURALE, A DIFESA DELL'ABITATO, DELLA PISTA CICLABILE E

DELL'ACCESSO AL DEPURATORE CONSORTILE CODICE INTERVENTO

566/126 I. COMPLESSIVO 1'900'00,00€- CUP I63H19000930001;

- che con il medesimo Provvedimento venivano approvati i

relativi atti di gara;

- che in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_, come risulta da verbale apertura

offerte in seduta pubblica, l'appalto era oggetto di proposta

di aggiudicazione all'Impresa \_\_\_\_\_, che offriva

un ribasso del \_\_\_\_\_% (\_\_\_\_\_ virgola \_\_\_\_\_ per cento) sui

prezzi a base di gara, al netto dell'importo di Euro

( \_\_\_\_\_ ) per oneri relativi alla

realizzazione delle lavorazioni in sicurezza, non soggetti al ribasso;

- che sono state effettuate le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale previste dal Codice dei Contratti Pubblici;

- che in data \_\_\_\_\_ veniva effettuata la consultazione della BDNA per l'acquisizione della documentazione Antimafia;

- che sono decorsi più di trenta giorni dalla data di consultazione suindicata e, pertanto la stipula del presente contratto avviene sotto condizione risolutiva ai sensi dell'art. 88 comma 4bis del D.Lgs. 159/2011;

*oppure*

- che sussiste informativa antimafia liberatoria \_\_\_\_\_ nei confronti dell'Impresa

\_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_ e- che con D.D. N° --- DEL --- l'appalto di cui trattasi è stato definitivamente aggiudicato all' Impresa \_\_\_\_\_;

- che il legale rappresentante dell'"Appaltatore" e il Responsabile del procedimento geom./ing./arch. hanno sottoscritto il verbale di permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

per il presente atto, previa approvazione e ratifica ad ogni effetto della suesposta narrativa, le Parti, come sopra

costituite, convengono e stipulano quanto appresso:

**ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

Il Comune di OSPEDALETTI come sopra rappresentato, ed in esecuzione degli atti in premessa citati, concede in appalto all'Impresa \_\_\_\_\_ in persona del Sig.

\_\_\_\_\_, che accetta e si obbliga, l'esecuzione di tutte le opere, provviste e prestazioni occorrenti per

l'esecuzione dei lavori di "ECCEZIONALI EVENTI METEOROLOGICI CHE HANNO INTERESSATO IL TERRITORIO DELLA REGIONE LIGURIA NEI GIORNI 29 E 30 OTTOBRE 2018 - O.C.D.P.C. n°558/2018. PIANO

INVESTIMENTI ART.1 COMMA 1028 LEGGE 30 DICEMBRE 2018, n°145 - DPCM DEL 27 FEBBRAIO 2019 ANNUALITA 2020 INTERVENTO DI DIFESA COSTIERA SU TUTTA LA TRATTA INTERESSATA A MEZZO REALIZZAZIONE

OPERE TRASVERSALI E RIPASCIMENTO STRUTTURALE, A DIFESA DELL'ABITATO, DELLA PISTA CICLABILE E DELL'ACCESSO AL DEPURATORE CONSORTILE CODICE INTERVENTO 566/126 IMPORTO

COMPLESSIVO 1'900'00,00€ CUP I63H19000930001", alle condizioni tutte di cui:

- al presente contratto ed al CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, unito quale parte integrante e sostanziale;

- all'offerta economica presentata in sede di gara; ai seguenti elaborati che sottoscritti digitalmente dalle

Parti ne costituiscono parte integrante e sostanziale e si conservano agli atti dell'Ufficio Contratti, pur se non

materialmente allegati al presente atto :

- Relazione tecnica e illustrativa
  - Cronoprogramma dei Lavori
  - Computo metrico estimativo
  - Fascicolo analisi prezzi
  - Elenco prezzi unitari
  - Capitolato Speciale di Appalto
  - Schema di contratto
  - Quadro economico dell'opera
  - Stima Incidenza manodopera
  - Fabbisogni di cantiere
  - Piano di Sicurezza e coordinamento
  - Diagramma di Gantt
  - Analisi dei Rischi
  - Fascicolo dell'opera
  - Piano di Manutenzione
  - T.00 Inquadramento
  - T.01 Planimetria di Rilievo
  - T.02 Sezioni S1-2-3-4-5 di Rilievo
  - T.03 Sezioni S6-7-8-9-10-11-12 di Rilievo
  - T.04 Planimetria di Progetto-Sezioni S6-7-8 di Progetto
  - T.05 Sezioni S1-2-3-4-5 di Progetto
  - T.06 Particolari esecutivi
  - T.07 Planimetria di Raffronto
  - T.08 Individuazione aree da salpare-Area di Cantiere
- Le Parti danno, altresì, atto che costituisce parte integrante

del presente contratto, pur se non materialmente allegato, il capitolato generale di cui al DM 145/2000.

Il Comune Di OSPEDALETTI, Ente committente dell'opera, sottoscrive il presente contratto, per l'assunzione degli oneri ad esso spettante, compreso l'onere di pagamento diretto all'Appaltatore e ad eventuali subappaltatori degli acconti e del saldo lavori secondo quanto specificato nel dettaglio nel Capitolato Speciale di Appalto.

L'Appaltatore accetta l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto di appalto, nonché tutte le condizioni cui viene subordinato che si obbliga ad osservare e fare osservare scrupolosamente. Dichiaro inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento dei Dipendenti del Comune di OSPEDALETTI, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_\_ e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.

#### **ART. 2 CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

Le Parti concordano che l'importo del presente appalto, da corrispondere a MISURA, è previsto in Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ centesimi).

L'importo è pari alla somma tra gli oneri relativi alla realizzazione delle lavorazioni in sicurezza stimati in Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) e l'importo di Euro



( \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ centesimi)

già depurato dell'offerta ribasso del \_\_\_\_,\_\_% ( \_\_\_\_\_ virgola \_\_\_\_\_ per cento) sulla restante somma a base di gara.

Ai sensi dell'art 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 è prevista la corresponsione di una anticipazione del 20% sull'importo contrattuale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della stazione appaltante. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali.

Le Parti danno atto e concordano che tutti i pagamenti sono suddivisi e corrisposti direttamente all'appaltatore dal Comune di OSPEDALETTI, sulla base di quanto disposto dall'Art. 35 del CSA fatti salvi i poteri di deroga del R.U.P.

**ART. 3 TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALI**

Il tempo utile convenuto per dare l'opera completa in ogni sua parte e pronta al buon funzionamento è stabilito dal CSA in giorni 540 (CINQUECENTOQUARANTA) naturali e consecutivi

decorrenti dalla data del verbale di consegna. I termini per l'esecuzione sono disciplinati dal Capitolato Speciale di Appalto.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di limitare o anche di sospendere i lavori, salvo che, in quest'ultimo caso, si intenderà procrastinato il termine per l'ultimazione delle opere di altrettanti giorni quanti furono quelli in cui i lavori rimasero sospesi. È pure riservata all'Amministrazione la concessione di proroghe ai termini di esecuzione, la totale o parziale disapplicazione della penale, previa domanda motivata e per cause non imputabili all'Appaltatore.

Per le eventuali sospensioni dei lavori e proroghe si applicano le disposizioni contenute nel capitolato speciale di appalto e nell'art. 107 del D.Lgs.50/2016 In ogni caso per il ritardo di detta ultimazione, verrà applicata una penale dello **ZERO VIRGOLA SETTE per mille** dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo.

La riscossione della penale sarà operata in sede di conto finale e qualora non fosse sufficiente tale importo, si procederà all'escussione della cauzione definitiva.

Non costituiscono motivo di proroga dei lavori, della loro mancata regolare e continuativa conduzione secondo il relativo programma o della loro ritardata ultimazione:

a) il ritardo nell'installazione del cantiere e nell'allacciamento alle reti tecnologiche necessarie al suo

funzionamento, per l'approvvigionamento dell'energia elettrica

e dell'acqua;

b) l'esecuzione di accertamenti integrativi che l'appaltatore

ritenesse di dover effettuare salvo che siano ordinati dalla

direzione dei lavori o concordati con questa;

c) il tempo necessario per l'esecuzione di sondaggi, analisi e

altre prove assimilabili;

d) il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a

carico dell'appaltatore comunque previsti dal Capitolato

speciale d'appalto;

e) le eventuali controversie tra l'appaltatore e i fornitori,

subappaltatori, affidatari, altri incaricati;

f) le eventuali vertenze a carattere aziendale tra

l'appaltatore e il proprio personale dipendente.

#### **ART. 4 GARANZIE**

Si dà atto che il prescritto deposito cauzionale definitivo di

Euro \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ centesimi), viene

ridotto del 50% essendo l'Impresa \_\_\_\_\_ in

possesso di certificazione di sistema di qualità UNI EN ISO

9001:2008, ex. Art. 84, comma 4, Dlgs. 50/2016 ed è stato

costituito per l'importo di Euro \_\_\_\_\_

( \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_ centesimi) mediante fideiussione

assicurativa n. \_\_\_\_\_ emessa in \_\_\_\_\_ dalla

Soc. \_\_\_\_\_ in data \_\_/\_\_/\_\_\_\_\_.

L'Appaltatore si obbliga a trasmettere, alla stazione

appaltante tutte le polizze previste nel capo CAUZIONI E  
GARANZIE

**ART. 5 ADEMPIMENTI ex ART.3 DELLA L.136 DEL 13/08/2010 E**

**MODALITA' DI RISCOSSIONE DEI CORRISPETTIVI DELL'APPALTO**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari,  
ai sensi dell'art. 3 della L. n.136 del 13/08/2010, l' Impresa  
\_\_\_\_\_ si obbliga ad ottemperare a quanto previsto

dalla legge sopracitata. In particolare, la suddetta ha  
provveduto a comunicare al Comune di OSPEDALETTI, gli estremi  
del proprio conto corrente dedicato alle commesse pubbliche e  
ha individuato il Sig. \_\_\_\_\_, C.F.

\_\_\_\_\_ la persona delegata ad operare su di esso.

Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M.  
145/2000 e dell'art. 3 della L. 136/2010 i pagamenti verranno  
effettuati mediante bonifico bancario sul seguente conto  
corrente dedicato:

- \_\_\_\_\_ (banca) - Codice IBAN \_\_\_\_\_.

Nel caso in cui la suddetta Impresa effettui, in conseguenza  
del presente atto, transazioni senza avvalersi del suddetto  
conto corrente dedicato, il presente contratto si risolverà di  
diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.

**Art. 6 NORME DI RIFERIMENTO**

Oltre quanto specificatamente stabilito, si fa espresso  
riferimento alla disciplina del CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO  
unito al presente Contratto, con particolare riguardo agli

articoli relativi a:

- termini essenziali di esecuzione e penali, programma di esecuzione dei lavori, sospensioni o riprese dei lavori, oneri a carico dell'appaltatore, contabilizzazione dei lavori, liquidazione dei corrispettivi, controlli, specifiche modalità e termini di collaudo, modalità di soluzione delle controversie.

Si fa altresì rinvio al Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Imperia, ed in generale alle vigenti disposizioni in materia di appalti di opere pubbliche, compreso il D.M. n. 145/2000; in particolare per quanto riguarda il modo ed il contenuto delle obbligazioni derivanti dal presente contratto, si fa espresso riferimento alle disposizioni di cui al D. Lgs. 50/2016 e al DPR. 207/2010 per le parti ancora in vigore a seguito delle abrogazioni disposte dall'art. 217 lett. u) del D.Lgs. n.50/2016.

#### **ART. 7 - CONTROVERSIE E CLAUSOLA ARBITRALE**

Non è ammesso dalle parti il ricorso all'arbitrato. Nel caso di riserve regolarmente iscritte dall'appaltatore nel registro di contabilità, il responsabile del procedimento dovrà valutare l'ammissibilità e la non manifesta infondatezza delle stesse acquisendo la relazione riservata del Direttore dei lavori.

Qualora in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili l'importo economico dell'opera possa variare tra il

5 ed il 15% dell'importo contrattuale, si procede secondo quanto previsto dall'art.205 del D.Lgs. 50/2016 (Accordo bonario). Al di fuori dei casi in cui è previsto il procedimento di accordo bonario le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto possono essere risolte secondo quanto previsto dall'art. 208 del D.lgs.50/2016 (Transazione). Qualora la procedura di accordo bonario non abbia esito positivo, e negli altri casi in cui si verificano controversie, queste saranno devolute in via esclusiva al foro del Tribunale di competenza.

#### **ART. 8 SPESE DEL CONTRATTO**

Tutte le spese di questo atto (i diritti di segreteria, imposta di bollo e di registro) e consequenziali sono a carico dell'Impresa appaltatrice che, a tutti gli effetti del presente atto, elegge domicilio in OSPEDALETTI presso la Casa Comunale. L'imposta di bollo di cui al presente atto è assolta fin dall'origine ai sensi del D.M. Ministero Economia e Finanze del 22 febbraio 2007 mediante Modello Unico Informatico. I lavori di cui al presente atto di appalto sono soggetti al pagamento della Imposta sul Valore Aggiunto. Qualora non risulti informativa antimafia liberatoria: Le parti danno atto che la stipulazione del presente contratto ha luogo sotto condizione risolutiva dell'esito positivo dei controlli antimafia. Pertanto l'esito sfavorevole degli stessi comporterà la risoluzione del contratto con ogni conseguenza

di legge, ivi compreso il risarcimento dei danni subiti  
dall'Amministrazione.

E richiesto, io Segretario Generale del Comune di OSPEDALETTI  
ho ricevuto il presente contratto di appalto del quale ho dato  
lettura alle Parti, che lo hanno dichiarato conforme alla loro  
volontà e, dispensandomi dalla lettura degli allegati, lo  
sottoscrivono, ai sensi del D.Lgs.82/2005, a mezzo di firma  
digitale valida alla data odierna nel testo e negli allegati  
insieme a me Segretario Generale Rogante.