AL COMUNE DI OSPEDALETTI – POLITICHE SOCIALI

comune@comune.ospedaletti.im.it

**OGGETTO: Domanda buoni affitto 2023**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (prov./stato estero) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

residente in Ospedaletti (Im) Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n° \_\_\_\_\_

cod. fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in qualità di conduttore dell’alloggio sito nel Comune di Ospedaletti Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_n° \_\_\_\_;

**presenta domanda**

per ottenere la concessione del contributo pubblico per far fronte al pagamento del canone di locazione.

A tal fine, reso edotto delle sanzioni penali previste dall’art.496 del codice penale in caso di dichiarazione

mendace, sotto la sua personale responsabilità ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28

dicembre 2000 n°445

 **DICHIARA:**

1. di essere cittadino italiano;

a1) di essere cittadino di uno Stato aderente all’Unione Europea;

a2) di essere cittadino di uno Stato non aderente all’Unione europea e in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione;

 b) di avere un nucleo familiare, quale risulta dalla dichiarazione ISEE, così composto:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Cognome | Nome | Codice Fiscale | Luogo e data di nascita | Relazione di parentela |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

1. di non essere titolare del diritto di proprietà, di usufrutto uso o abitazione su un alloggio adeguato, nell’ambito del territorio provinciale ligure, secondo la scheda n.2 di cui alla DGR n. 613 del 25/07/2018 (criteri per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) ovvero di essere titolare di alloggio dichiarato inagibile o inabitabile;
2. di non essere titolare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su uno o più beni immobili ubicati in qualsiasi località del territorio nazionale il cui valore complessivo di riferimento, ai fini dell’applicazione della vigente imposta sugli immobili, sia superiore a quello corrispondente al valore medio degli alloggi di ERP presenti nel bacino d’utenza dove è localizzato il Comune di residenza (Euro \_60.228,67\_);
3. di non essere titolare dell’assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici ovvero che l’alloggio è inutilizzabile senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
4. che i requisiti di cui alle precedenti lettere c), d) ed e) sono posseduti da tutti i componenti del proprio nucleo famigliare;
5. di possedere un ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente), riferito al predetto nucleo familiare, non superiore a Euro 16.700,00= così come risulta come dall’allegata certificazione con scadenza in data 31.12.2023; ovvero non superiore a Euro 35.000,00= (insieme ad una perdita del proprio reddito IRPEF rispetto all’anno precedente superiore al 25%, in ragione dell’emergenza Covid-19);
6. che il contratto di locazione dell’alloggio è stato registrato presso l’Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ in data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
7. che il canone annuale contrattuale (escluse le spese di amministrazione) è pari a €. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
8. che il canone di locazione effettivamente sostenuto nell’anno 2022 (escluse le spese di amministrazione) è pari a €. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, così come risulta da idonea documentazione (ricevute, bonifici, assegni, ecc..) per un totale di mesi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* di aver beneficiato in sede di dichiarazione dei redditi 2022, della detrazione d’imposta prevista dall’articolo 16 comma 1 bis del DPR 22/12/1986 n. 917 (testo unico delle imposte sui redditi), per un importo di € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* di aver beneficiato, per un importo annuale di €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ di contributi concessi dai Servizi sociali per il pagamento dell’affitto;
* di aver beneficiato o di aver chiesto il reddito o la pensione di cittadinanza di cui al D.L. 28/01/2019 n. 4, convertito con modificazioni, dalla L. 28/03/2019 n. 26, per un importo annuale riferito al solo canone di locazione pari ad €\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
1. che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare occupata a titolo di residenza esclusiva o principale dal proprio nucleo familiare anagrafico e non è stato stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado;
2. che tale contratto di locazione è relativo ad una unità immobiliare ad uso abitativo primario non inclusa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 e non avente superficie netta interna superiore ai 110 metri quadrati (estendibile fino a 120 mq per i nuclei familiari con più di 5 componenti);
3. di essere consapevole che l'incompletezza della presente istanza o la contraddittorietà dei dati in essa contenuti ne comporteranno il rigetto;
4. di essere disponibile, ai fini dell'attuazione dei controlli predisposti dalle Amministrazioni Comunali preposte, a fornire idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati dichiarati, ai sensi dell’Art. 11, comma 6, del D.P.C.M. 159/2013;
5. di aver compilato la sottostante scheda di rilevazione a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale.

**REGIONE LIGURIA** **GIUNTA REGIONALE**

Legge 9/12/1998 n.431 art.11

 Fondo sociale affitti

**MONITORAGGIO DELLA CONDIZIONE ABITATIVA**

Il sottoscritto (nome e cognome) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

A corredo dell’istanza volta ad ottenere la concessione del contributo per il sostegno alla locazione, di seguito fornisce alcune informazioni relative alla propria situazione reddituale, al contratto di locazione e all'alloggio del quale è conduttore, a soli fini statistici e di monitoraggio della condizione abitativa regionale:

1. reddito del nucleo familiare per l’anno 2022 (€. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)
2. tipologia del contratto di locazione (barrare il caso interessato):
* concertato
* libero
1. figura giuridica del proprietario dell'alloggio locato (barrare il caso interessato):
* persona fisica
* persona giuridica
* altro ente
1. superficie lorda dell’alloggio M.Q. \_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. categoria catastale \_\_\_\_\_\_
3. ammontare delle spese condominiali relative all'anno 2022 €. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. assegnazione del contributo in precedenti annualità
* SI € NO

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1 e seguenti del del Dlgs 196/2003 e dell’art. 13 del Regolamento UE 2016/679 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

 data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 firma \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**COMPILARE IN STAMPATELLO**

**ALLEGARE: FOTOCOPIA DI DOCUMENTO DI IDENTITA’, DEL CONTRATTO DI AFFITTO, DELLA REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO, DEL MODELLO ISEE 2023, DEL CODICE IBAN E DELLE RICEVUTE PAGATE NEL 2022.**