

**VERBALE CONFERENZA DI SERVIZI IN SEDUTA REFERENTE
del 31.1.2019**

Prot. n. del

OGGETTO: Verbale di **Conferenza dei Servizi** ai sensi dell'art. 14 della L. n. 241/90 e ss.mm. in **seduta referente** a seguito di istanza di attivazione del procedimento unico ex art. 10 comma 1 lett. d) e comma 1 bis della L.R. 10/2012 e ss.mm. per variante al PRG afferente la realizzazione dell'intervento denominato "Progetto di sistemazione di azienda agricola in variante al permesso per la costruzione di un nuovo fabbricato e rampa d'accesso destinata alla conduzione agricola del fondo"

Richiedente: Azienda Agricola Rambaldi Claudia – Via Aurelia Ponente n. 58

Il giorno 31.1.2019 alle ore 12.00, presso la sala consiliare del Comune di Ospedaletti (IM) si è tenuta la Conferenza dei Servizi in Seduta Referente per l'esame della pratica in oggetto, a seguito di regolare convocazione con nota Prot. n. 406 in data 16.1.2019;

Sono Presenti:

- Mao Sabina – Funzionario Servizio Commercio e Polizia Amministrativa del Comune
- Arch. Salsi Massimo – Funzionario Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune – Responsabile del procedimento
- Geom. Noto Rocco – Funzionario Servizio Ambiente del Comune
- Dott. Natta Luciano – Rappresentante dell'A.S.L. n. 1 Imperiese
- Arch. Sergio Maiga – Tecnico di parte

Risultano Assenti:

- Rappresentante Regione Liguria – Settore Pianificazione Territoriale e VAS;
- Rappresentante Regione Liguria - Settore Urbanistica e Procedimenti Concertativi
- Rappresentante Regione Liguria - Settore Difesa del Suolo
- Rappresentante Regione Liguria – Dipartimento Agricoltura
- Rappresentante della Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici della Liguria
- Rappresentante ARPAL di Imperia
- Rappresentante Comando Provinciale Vigili del Fuoco

come risulta dalla Scheda di registrazione presenze ("allegato "A"), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Apri la seduta la Sig.ra Mao Sabina che assume la funzione di Presidente ed autorizza il Tecnico di parte, Arch. Sergio Maiga, a partecipare alla Conferenza interagendo con i membri della stessa.

Il Presidente premette che:

- il procedimento è stato avviato a seguito istanza Prot. SUAP N. 7159 del 10.09.2018, comprensiva degli allegati elaborati tecnici, integrata con pratica prot. SUAP N. 7689 in data 3.10.2018;
- l'Ufficio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune ha chiesto con nota Prot. N. 8372 del 11.10.2018 integrazioni di carattere urbanistico, progettuale e geologico tecnico, integrazioni che sono pervenute con Prot. SUAP N. 8640 in data 9.11.2018 e n. 8980 in data 21.11.2018;

- la pratica è stata sottoposta alla valutazione del Consiglio Comunale, che in data 29.11.2018 con deliberazione n. 39, ha espresso il preventivo assenso alle modifiche al PRG vigente;

Il Presidente cede quindi la parola all'Arch. Massimo Salsi che illustra sinteticamente il progetto agli atti, consistente nella edificazione di locali destinati all'attività agricola in variante al permesso per la costruzione di un nuovo fabbricato oltre alla realizzazione di una rampa di accesso al fondo agricolo, su terreni ed immobili siti in Ospedaletti in Via Aurelia Ponente n. 58 censiti al Foglio 7, mappali 50-51-53-54-55-56-57-1279-1280-1281, in variante rispetto ai dettami del PRG vigente;

L'Arch. Salsi cede la parola al tecnico dell'Impresa che illustra il progetto nel dettaglio.

Il Presidente, esaurita la discussione, invita i partecipanti all'espressione delle determinazioni di rispettiva competenza, che si riassumono nell'allegato foglio presenze. Di seguito si riporta il parere espresso dal rappresentante dell'ASL:

“Si esprime parere igienico-sanitario edilizio favorevole. Si sottolinea che per l'eventuale utilizzo di locali accessori quali sedi di lavoro, occorrerà la deroga dello PSAL (Dipartimento Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro) dell'ASL 1, qualora ne ricorrano i presupposti (D.Lgs. n. 81/2008)”.

Si resta in attesa di riscontri da parte degli Enti che non si sono presentati alla Conferenza.

Alle ore 13,00 si procede allo scioglimento della seduta.

Il verbale verrà trasmesso a tutti i partecipanti alla seduta e pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Ospedaletti

Letto, approvato e sottoscritto

Ospedaletti, lì 31.1.2019

F.to Mao Sabina

F.to Arch. Salsi Massimo

F.to Geom. Noto Rocco

F.to Dott. Natta Luciano - Rappresentante dell'A.S.L. n. 1 Imperiese

Copia in atti firmata in originale