

## Piano Serra

Stima serre presenti sul territorio 200.000 mq. serre dismesse

Obiettivo riconvertire bonifica del territorio, (demolire) 100.000 mq. (corrispondenti a 1.000 mq. di sup. turistica)

Presupposto per la demolizione premiale delle Serre è che queste siano regolari.

Nel caso di utilizzo del Piano Casa, se si demoliscono interamente tutte le serre del lotto di proprietà il premio residenziale viene portato fino al 45%.

### Premi per demolizione serre dismesse

In zona agricola si concedono premi incrementali in funzione della quantità di Serre demolite da destinare in zona E1 ed E3 esclusivamente per ricettività turistica ed in zona E2 alternativamente per residenza o ricettività turistica, i premi sono cedibili solo per le zone E

Superfici in demolizione	Premi corrispondenti alle demolizioni effettuate	Zone E1- E3	Zone E2
fino a 1.000 mq.	0,015 mq. di serra demolita	indice turistico ricettivo	Indice residenziale e/o turistico ricettivo
da 1.000 mq. sino a 1.500 mq	0,004 ogni mq. di serra demolita	indice turistico ricettivo	Indice residenziale e/o turistico ricettivo
da 1.500 mq. sino a 2.000 mq	0,001 ogni mq. di serra demolita	indice turistico ricettivo	Indice residenziale e/o turistico ricettivo

Premio massimo spendibile in ogni lotto di proprietà sarà mai maggiore a 20 mq. L'eventuale indice in eccedenza può essere utilizzato in altra proprietà (attraverso vendita o altra forma di trasferimento) **esclusivamente in zona E.**